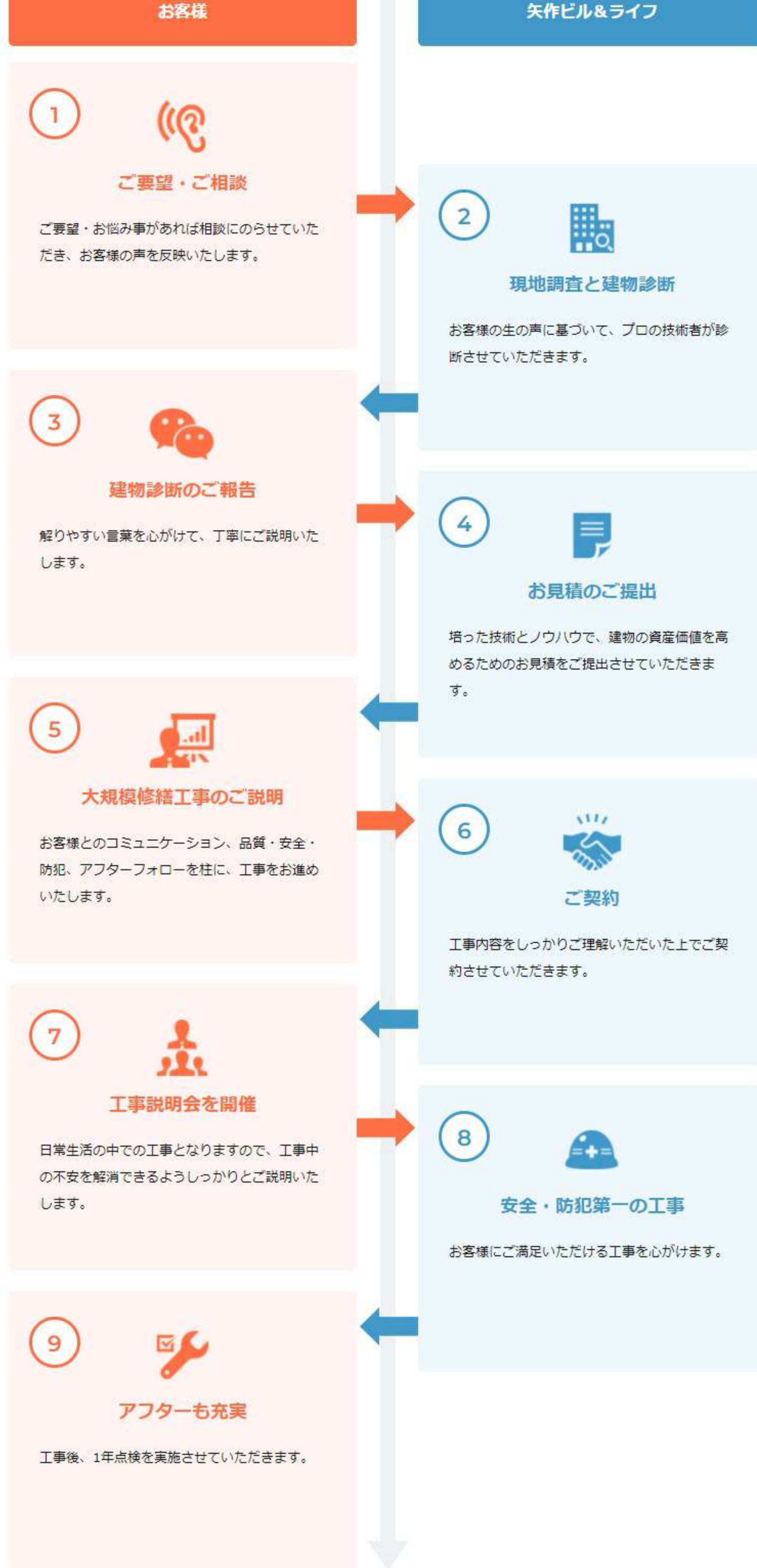




大規模修繕工事

建物はお客様の大切な「資産」です。しかしながら、時間の経過とともに、建物設備の劣化は避けられません。この機能と美観をいつまでも保つためには計画的な修繕は不可欠です。矢作ビル&ライフはマンション、オフィスビルなどあらゆる建物の総合診断と大規模修繕工事を行います。



大規模修繕工事のポイント

ご入居者様との円滑なコミュニケーションを大切にしています。

- 工事期間中は工事の進捗等を「掲示板」「チラシ配布」によりお伝えします。
- 「ご意見箱」を設置し、寄せられたご意見について掲示板でご回答します。
- 工事の進捗状況、今後の工事内容について、ご入居者様と定期的に打合せを行います。

ご入居者様の安全・防犯を最優先に考えた工事を行います。

- 普段お住まいになられている中での工事となりますので、通路の安全、落下防止対策、お子様への注意喚起を徹底します。
- 環境への配慮・作業員教育を徹底。敷地内禁煙、ゴミの分別、笑顔の挨拶等、現場ルールを厳守します。
- 24時間体制で不審者を抑止する警備システム等、万全なセキュリティ対策を実施します。

確実な施工フローで大規模修繕工事を進めます。

- 入居者様の安全・安心を最優先に考え、コミュニケーションを大切にしながらお客様目標の大規模修繕工事をご提供いたします。
- 当社実施の「検査・確認」の基準を満たした上、次の工程へ進みます。



矢作ビル&ライフの品質管理

品質管理に基づいた施工

私たちの仕様書に基づいて、より高品質の改修工事を実現します。本社・品質管理担当者が現場の点検を行います。

品質検査の徹底

各工程終了毎に建築施工監理技術者が自主検査を実施します。品質管理責任者の合格基準を備えて初めの工程へ進みます。

品質パトロール

品質パトロールを実施し、私たちのチェックシートを用いて工事に反映しています。回廊に基づいてプロの目で厳しく品質チェックします。